



Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător

- Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

INTRARE NR. 2199
ZI 04 LUNA 03 AN 2025

Județul (*) BUZAU

Primăria (*)

RAMNICU SARAT (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)

Subsemnatul /a GINERICA STEFAN cu domiciliul în:

românia județ BUZAU oraș / comună RAMNICUL sat / sector CIBASI

strada PEȘTERILOR nr. bloc sc. et. ap.

cod poștal telefon act de identitate seria nr. 039343

eliberat de S.C. CLEP RM SARAT la data de 30/01/2023 CNP 7100409104992

în calitate de ASOCIAT UNIC-TITULAR conform CERTIFICAT CONSTATOR

(*) Pentru a fi GINERICA N. STEFAN-INTREPRINDERE INDIVIDUALA

în calitate de preemptor rang II-Arendașii înve preemptor ARENDAS

avînd număr de ordine în registrul comerțului 110/129/04.05.2017 CUI/ CIF 77019960

(*) Cu sediul în: județ BUZAU oraș/comună RAMNICUL

sat/secto CIBASI strada nr. 36 bloc

sc. et. ap. cod poștal telefon 0724689143

fax e-mail adresa.fictiva@email.ro website

0814



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate:

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	<input type="text" value="4,5"/>	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
	Cotă parte ^{1/5}	<input type="text"/>	<input type="text" value="39150"/>	<input type="text" value="39150"/>
	<input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință ³	<input type="text" value="25"/>	<input type="text" value="9067"/>	<input type="text"/>
	<input type="text" value="Arabil"/>	Observații	<input type="text"/>	

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): lei, adică:

unasutăunusprezecemiiunulei și 50 bani

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		<input type="checkbox"/>



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2012 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu condiția îndeplinirii următoarelor condiții:

Cunoscându-mă că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

GINERICA N STEFAN-INTREPRINDERE INDIVIDUALA prin GINERICA STEFAN

Semnătura



Data

26/02/2025

Semnătură olografă

Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană succursală, persoană fizică autorizată/reprezentant titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 (republicată), cu modificările și completările ulterioare.

*5) Cota parte din suprațată se exprimă în fracție.